

64 36 1 10 Në bazë të nenit 36, paragrafi 1, pika 10 dhe  
 ( . neni 64 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gaz.  
 .5/2002) zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr.5/2002), si  
 dhe neni 124, paragrafi 1 të Statutit të Komunës së  
 Kërçovës (“Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës”  
 nr.9/13), ndërsa në lidhje me nenin39,paragrafi 5  
 të Ligjit për planifikimin urbanistik (“Gazeta  
 zyrtare RMV-së” nr. 32/20) dhe Programi për  
 rregullimin e tokës ndërtimore për hapësirën e  
 Komunës së Kërçovës, Këshilli i Komunës  
 sëKërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt.  
 \_\_\_\_\_, e solli këtë si vijon:  
 \_\_\_\_\_,  
 :

## V E N D I M

### Për miratimin e iniciativës për përgatitjen e Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së planit urbanistik)

( )

#### 1

#### Neni 1

Miratohet iniciativa për përgatitjen e  
 ( Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë  
 përfshirjes së planit urbanistik) – për ndërtimin e  
 ) – (10-20 përcjellësit nëntokësor kabllorik me tension të  
 mesëm (10-20 kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë  
 kV) ( 01 – përfshirjes së planit urbanistik për elektranën  
 3 – ), a , fotovoltaike, deri te pika lidhëse A3 – shtyllë), KK  
 .. Karbunicë, Komuna e Kërçovës.

#### 2

#### Neni 2

Lëndë e iniciativës është përgatitja e Projektit  
 ( urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së  
 ) – (10-20 planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit  
 nëntokësor kabllorik me tension të mesëm (10-20  
 kV) ( 01 – kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë përfshirjes së planit  
 urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika  
 3 – ), a , lidhëse A3 – shtyllë), KK Karbunicë, Komuna e

a .  
 .2296

Kërçovës.

Përfshirja projektuese është e definuar me parcela kadastrale PK nr.2296 në KK Karbunicë.

**Neni 3**

3

Shpenzimet e tërësishme për përgatitjen e këtij Projekti urbanistik do të jenë të financuara nga parashtruesi i iniciativës.

4

**Neni 4**

Përgatitja e këtij Projekti urbanistik do të bëhet në mënyrë dhe procedurë të përcaktuar me rregullativën ligjore dhe nënligjore që ka të bëjë me planifikimin urbanistik.

6

**Neni 5**

” “  
Ky Vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga shpalljanë “Fletoren zyrtare” të Komunës së Kërçovës.

./ Nr. \_\_\_\_\_  
Dt. \_\_\_\_\_  
/ K ë r ç o v ë

**/ KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS**

**/ KRYETAR**

/ Skender Xhabiri

---



Бр.10-2831/2  
16.11.2023  
Кичево

До:

**1.ДПТУ ЛУКА СОЛАР ЕДЕН**  
ул.„4-ти Јули“ бр.182 Кичево

**Предмет:** Известување

**Врска:**Иницијатива бр. 10-2831/1од 03.11.2023г.

Почитувани,

Согласно, член 38 став 4, а во врска со Вашето барање за одобрување на Иницијатива бр.10-2831/1 од 03.11.2023г.доставено до Општина Кичево, Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на Општина Кичево, со Решение бр. 09-229/1 од 29.01.2021год, ја разгледа Вашата иницијатива за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на урбанистички план) – за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10-20 kV)вод (од ГП 01 – од УП вон опфат на урб. план за фотоволтаична електрана, до приклучна точка АЗ – столб), КО Карбуница, Општина Кичево.

Ве информираме дека согласно со Програмата за уредување на градежно земјиште и согласно со Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20), чл.58 став 6 и чл 59 став 6 точка 11, Комисијата за урбанизам одлучи дека иницијативатаза изработка на Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на урбанистички план) – за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10-20 kV) вод ( од ГП 01 – од УП вон опфат на урб.план за фотоволтаична електрана, до приклучна точка АЗ – столб), КО Карбуница, Општина Кичевосе

Nr.10-2831/2  
16.11.2023  
Kërçovë

**Drejtuar:**

**1. “DPTU” “LUKA SOLAR NJË”**  
rr.”4-ër korriku” nr.182 Kërçovë

**Lënda:** Njoftim

**Lidhja:**Iniciativë nr. 10-2831/1 të dt. 3.11.2023

Të nderuar,

Në pajtim me nenin 38, paragrafi 4, ndërsa në lidhje me kërkesën e Juaj për miratimin e Iniciativës nr.10-2831/1 të dt. 3.11.2023, dorëzuar deri te Komuna e Kërçovës, Komisioni për urbanizëm i formuar nga Kryetari i Komunës së Kërçovës me Aktvendim nr. 09-229/1 të dt. 29.01.2021, e shqyrtoi iniciativën e Juaj për përgatitjen e Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit nëntokësor kabllovik me tension të mesëm (10-20 kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika lidhëse АЗ – shtyllë), КК Karbunicë, Komuna e Kërçovës.

Ju informojmë se në pajtim me Programin për rregullimin e tokës ndërtimore dhe në pajtim me Ligjin për planifikimin urbanistik (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr. 32/20), neni 58, paragrafi 6 dhe neni 59, paragrafi 6, pika 11, Komisioni për urbanizëm vendosi se iniciativa për përgatitjen e Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit nëntokësor kabllovik me tension të mesëm (10-20 kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika lidhëse АЗ – shtyllë), КК Karbunicë, Komuna e



**прифаќа**, со тоа што е потребно е барателот да се изјасни во рок од 5 дена дали се согласува да започне постапка со самофинансирање.

Горното Ви се доставува на Ваше знаење и постапување.

Со Почит,

Kërçovës, **pranohet**, me atë që, është e nevojshme që kërkuesi të sqarohet në afat prej 5 ditëve se a pajtohet të fillojë procedurë me vetëfinancim.

E lartëtheksuara, Ju dorëzohet në dijen dhe veprimin e Juaj.

Me respekt,

**Стручна комисија по урбаниситички планови:**

**Komisioni profesional për plane urbanistike:**

❖ Вјолца Абази, д-р. / Vjollca Abazi, idr.

❖ Фисник Фејза, д-р. / Fisnik Fejza, idr.

❖ Сабедин Емини, д-р. / Sabedin Emini, idr.

❖ Лепосава Бајдеска, д-р. / Leposava Bajdeska, idr.

❖ Фекри Садику, д-р. / Fekri Sadiku, idr.

Примено: Prapuar:	20.11.2023г.		
Орг. единица Nivisa organiz.	Број Numer.	План Shitje	Вредност Vlera
	10-2831/3		

## ИЗЈАВА

ДПТУ ЛУКА СОЛАР ЕДЕН, со седиште на ул.„4-ти Јули“, бр.182, 6250 Кичево, управувана од Гоце Наќески, со адреса ул.„Солунска“ бр.7, Кичево, со ЕМБГО105975433079

ИЗЈАВУВА дека

ќе ја финансира изработката на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА (ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН) – ЗА ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од ГП 01 - од УП ВОН ОПФАТ НА УРБ. ПЛАН ЗА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРАНА, до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА АЗ – СТОЛБ), КО КАРБУНИЦА, ОПШТИНА КИЧЕВО

ДПТУ ЛУКА СОЛАР ЕДЕН, Кичево  
управител: Гоце Наќески



20.11.2023  
Кичево

Јас, НОТАР Кристина Петреска  
ул. Санде Штерјоски бр.3

Потврдувам дека  
за Друштво за производство, трговија и услуги ЛУКА  
СОЛАР ЕДЕН увоз - извоз ДООЕЛ, ул. 4 - ти Јули бр.  
182/ ламел 1 блок 4, Кичево, ЕМБС: 7676948,  
застапникот по закон Гоце Наќески, ул. Солунска бр. 7,  
Кичево, во мое присуство своерачно го потпиша  
писменото,

Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа  
на лична карта бр.:М0344328 Издадена од МВР Кичево  
Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за  
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е  
одговорен за содржината на писменото ниту е должен  
да испитува дали учесниците се овластени за таа  
правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10  
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 100 денари  
наплатена и поништена на примерокот кој останува за  
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од  
200 денари.

Број УЗП 4855/2023

Во Кичево 20.11.2023

НОТАР

Кристина Петреска





До:

ЛОКАЛНА САМОУПРАВА - ОПШТИНА КИЧЕВО

Сектор за урбанизам, комунални работи  
и заштита на животната средина

Примено: Prapuar:	03.11.2023г		
Орг. единица Njësia organiz.	Број Numer	Прилог Shitja	Вредност Vlera
10 - 283/11			

ALEKSSANDRA  
Vjollca

Друштво за производство, трговија  
и услуги ЛУКА СОЛАР ЕДЕН  
увоз-извоз ДОО  
Бр. 03-11/1  
03.11.2023 год.  
КИЧЕВО

**ПРЕДМЕТ: ИНИЦИЈАТИВА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА (ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН) – ЗА ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од ГП 01 - од УП ВОН ОПФАТ НА УРБ. ПЛАН ЗА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРАНА, до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА АЗ – СТОЛБ), КО КАРБУНИЦА, ОПШТИНА КИЧЕВО**

ДПТУ ЛУКА СОЛАР ЕДЕН, со седиште на ул.„4-ти Јули“, бр.182, 6250 Кичево, управувана од Гоце Наќески, со адреса ул.„Солунска“ бр.7, Кичево

#### **БАРАМЕ ДА СЕ ОДОБРИ ИНИЦИЈАТИВА**

за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА (ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН) – ЗА ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од ГП 01 - од УП ВОН ОПФАТ НА УРБ. ПЛАН ЗА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРАНА, до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА АЗ – СТОЛБ), КО КАРБУНИЦА, ОПШТИНА КИЧЕВО

#### **Податоци за проектниот опфат:**

Проектниот опфат започнува пред градежната парцела ГП 01, планирана со УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРАНА СО ИНСТАЛИРАНА МОЌНОСТ ДО 1MW, НА КП 581, КП 591, КО КАРБУНИЦА, ОПШТИНА КИЧЕВО и продолжува праволиниски кон северозапад до приклучната точка АЗ–столб, притоа следејќи го општинскиот пат.

Приклучната точка АЗ – столб, е дадена од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, во Решение за согласност за приклучување со бр.УП1-10-580 од 08.08.2023г.

Во наведената ГП 01, со УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРАНА СО ИНСТАЛИРАНА МОЌНОСТ ДО 1MW, НА КП 581, КП 591, КО КАРБУНИЦА, ОПШТИНА КИЧЕВО, одобрена со Решение бр. 10-303/5 од 27.03.2023г., планирана е трафостаница, за која е потребно да се предвиди поврзување со мрежата на ЕВН.

#### **Граници на проектниот опфат:**

Границата на проектниот опфат опфаќа дел од КП 2296, КО КАРБУНИЦА, ОПШТИНА КИЧЕВО.

Површината на опфатот изнесува 0,03ha.

Должината на инфраструктурниот вод изнесува 283,3м.



**Интерес и причина за иницијативата:**

Интересот и причината за иницијативата е изработка на потребна документација со цел поврзување на фотоволтаична централа, односно планираната трафостаница во неа, за која е одобрен УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРАНА СО ИНСТАЛИРАНА МОЌНОСТ ДО 1MW, НА КП 581, КП 591, КО КАРБУНИЦА, ОПШТИНА КИЧЕВО, одобрена со Решение бр. 10-303/5 од 27.03.2023г.

**Образложение за оправданост и потреба за изработка на урбанистички проект**

Оправданоста за изработка на оваа планско-проектна документација – Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на урбанистички план) произлегува од член 58 од Закон за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20 и бр.111/23).

**ПРИЛОЗИ:**

- Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат
- Извод од Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план
- Решение за согласност за приклучување со бр.УП1-10-580 од 08.08.2023г.
- Имотен лист за КП 2296, КО КАРБУНИЦА, ОПШТИНА КИЧЕВО

**Баратели на иницијативата:**

ДПТУ ЛУКА СОЛАР ЕДЕН



Лице за контакт:

Гоце Наќески,

Тел.075 327 001

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА  
ИНФРАСТРУКТУРА (ВОН ОПФАТ НА  
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН) - ЗА  
ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ  
ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20KV) ВОД  
(од ГП 01 - од УП ВОН ОПФАТ НА УРБ.  
ПЛАН ЗА ФОТОВОЛТАИЧНА  
ЕЛЕКТРАНА, до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА  
АЗ - СТОЛБ), КО КАРБУНИЦА,  
ОПШТИНА КИЧЕВО

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН  
ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ  
ПЛАН ЗА ФОТОВОЛТАИЧНА  
ЕЛЕКТРАНА СО ИНСТАЛИРАНА  
МОКНОСТ ДО 1MW, НА КП 581,  
КП 591, КО КАРБУНИЦА,  
ОПШТИНА КИЧЕВО



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-10910/2023 од 03.11.2023 13:09:03



ИМОТЕН ЛИСТ број: 286 ИЗВОД  
Катастарска општина: КАРБУНИЦА

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Усогласување на податоци по сл. должност.	1122-80/2022	08.04.2022 08:39:36

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Вид на парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конзервација на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Датум и час на запишување
			култура	класа					
2296	дел	ПЕСКИ	г3	зпко	51119	СОПСТВЕНОСТ		1122-80/2022	08.04.2022 08:39:36

Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела	основен дел	Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда		Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			Кат	Број					
129	5						НА И.Л.БР.286 КОРИСНИК НА ЗЕМЈИШТЕТО Е.Д.ПАТИШТА-КАРБУНИЦА.	0 / 2000	14.07.2000 00:00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зпко	земјиште под инфраструктурни објекти
г3	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-10910/2023 од 03.11.2023 13:09:03



ИМОТЕН ЛИСТ број: 286 ИЗВОД  
Катастарска општина: КАРБУНИЦА



Овластено лице:

Исеин Сулејман

име и презиме, општина